

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind respingerea proiectului de hotărâre pentru vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 976 mp identic cu nr. cadastral 44459 din CF 44459 comunei cadastrale Todirești, familiei ~~Cobzariu Ștefan-Dănuț și Valentină~~

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 153 din 13.01.2026.

Având în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 388 din 20.01.2026.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 3/ACEPHCLT din 30 ianuarie 2026;
- ✓ cererea domnului Cobzariu Ștefan-Dănuț, înregistrată sub nr. 8546/06.11.2025;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

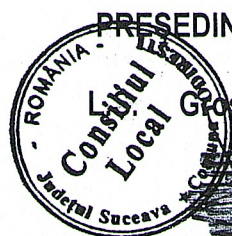
- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Respinge proiectul de hotărâre pentru vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 976 mp identic cu nr. cadastral 44459 din CF 44459 a comunei cadastrale Todirești, ~~Cobzariu Ștefan-Dănuț și Valentină~~ deținătorii construcțiilor, beneficiari ai dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructori de bună credință.

Art.2. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Grosu Vasile

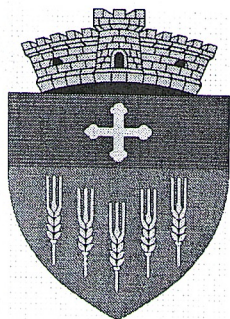
Todirești, 27 februarie 2026

Nr. 18

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tipa Emilian





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind respingerea proiectului de hotărâre pentru aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 35921 din CF 35921 comunei cadastrale Todirești, familiei ~~Purdilă Vasile și Elena-Mirela~~

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 380 din 20.01.2026.

Având în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 387 din 20.01.2026.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 8./ACEPHCLT din 30 ianuarie 2026;
- ✓ cererea doamnei Purdilă Elena-Mirela înregistrată sub nr.9174/04.12.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

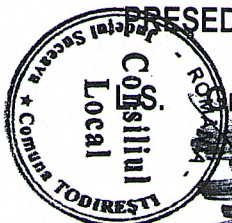
În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Respinge proiectul de hotărâre pentru aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 35921 din CF 35921 a comunei cadastrale Todirești, soților ~~Purdilă Vasile și Elena-Mirela~~ deținătorii construcțiilor, beneficiari ai dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructori de bună credință.

Art.2. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



~~Purdilă Vasile~~

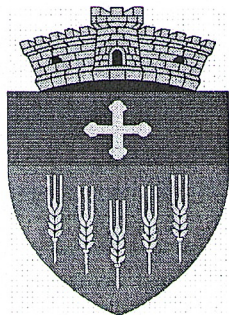
Todirești, 27 februarie 2026

Nr. 19

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tipa Emilia





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind respingerea proiectului de hotărâre pentru aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 35917 din CF 35917 comunei cadastrale Todirești, familiei ~~Purdilă Elena-Mirela~~

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 382 din 20.01.2026.

Având în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 392 din 20.01.2026.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 9/ACEPHCLT din 30 ianuarie 2026;
- ✓ cererea doamnei Purdilă Elena-Mirela înregistrată sub nr.9175/04.12.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Respinge proiectul de hotărâre pentru aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 35917 din CF 35917 a comunei cadastrale Todirești, soților ~~Purdilă Vasile și Elena-Mirela~~ deținătorii construcțiilor, beneficiari ai dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructori de bună credință.

Art.2. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

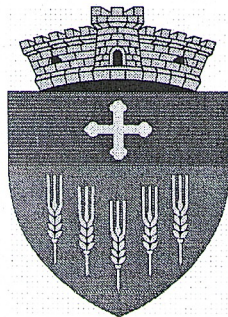


Todirești, 27 februarie 2026

Nr. 20

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tîpa Emilian



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind respingerea proiectului de hotărâre pentru aprobarea vânzării directe a suprafeței de 500 mp teren identic cu nr. cadastral 45482 din CF 45482 a comunei cadastrale Todirești, soților ~~Olariu Ionela-Lăcrămioara și Ovidiu~~, deținătorii construcțiilor

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentată de domnul Bocancea Mugurel primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrată la nr. 532 din 22.01.2026;

Având în vedere:

- ✓ raportul Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 533 din 22.01.2026
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 14/ACEPHCLT din 30.01.2026;
- ✓ cererea doamnei Olariu Ionela-Lăcrămioara, înregistrată sub nr. 9187/04.12.2025;
- ✓ raportul de evaluare întocmit.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 8 din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată(r²), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" și art. 364 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Respinge proiectul de hotărâre pentru aprobarea vânzării directe, a suprafeței de 500 mp teren identic cu nr. cadastral 45482 din CF 45482 a comunei cadastrale Todirești, soților ~~Olariu Ionela-Lăcrămioara și Ovidiu~~, beneficiari a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructori de bună credință.

Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



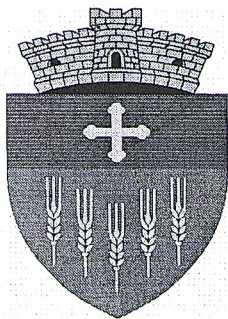
Grosu Vasile

Todirești, 27 februarie 2026

Nr. 21

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,

Tipa Emilian



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind respingerea proiectului de hotărâre pentru aprobarea vânzării directe a suprafeței de 500 mp teren identic cu nr. cadastral 45606 din CF 45606 a comunei cadastrale Todirești, soților ~~Coștiug Mihai și Elena Marinela~~, deținătorii construcțiilor

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentată de domnul Bocancea Mugurel primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrată la nr. 541 din 23.01.2026;.

Având în vedere:

- ✓ raportul Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 543 din 23.01.2026
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 15/ACEPHCLT din 30.01.2026;
- ✓ cererea domnului Coștiug Mihai, înregistrată sub nr. 9511/15.12.2025;
- ✓ raportul de evaluare întocmit.

În conformitate cu prevederile:

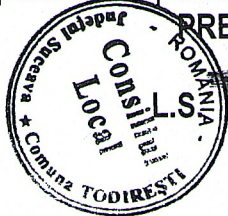
- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 8 din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată(r²), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" și art. 364 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Respinge proiectul de hotărâre pentru aprobarea vânzării directe, a suprafeței de 500 mp teren identic cu nr. cadastral 45606 din CF 45606 a comunei cadastrale Todirești, soților ~~Coștiug Mihai și Elena Marinela~~, beneficiari a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructori de bună credință.

Art.2. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

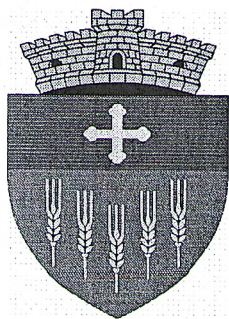
Grosu Vasile

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,

Tipa Emilia

Todirești, 27 februarie 2026

Nr. 22



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind respingerea proiectului de hotărâre pentru aprobarea vânzării directe a suprafeței de 500 mp teren identic cu nr. cadastral 45496 din CF 45496 a comunei cadastrale Todirești, soților ~~Slusariuc Vasile și Iulia Emilia~~, deținătorii construcțiilor

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentată de domnul Bocancea Mugurel primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrată la nr. 544 din 23.01.2026;

Având în vedere:

- ✓ raportul Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 546 din 23.01.2026
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 16/ACEPHCLT din 30.01.2026;
- ✓ cererea domnului Slusariuc Vasile, înregistrată sub nr.9797/30.12.2025;
- ✓ raportul de evaluare întocmit.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 8 din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , republicată(r²), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" și art. 364 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Respinge proiectul de hotărâre pentru aprobarea vânzării directe, a suprafeței de 500 mp teren identic cu nr. cadastral 45496 din CF 45496 a comunei cadastrale Todirești, soților ~~Slusariuc Vasile și Iulia Emilia~~, beneficiari a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructori de bună credință.

Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

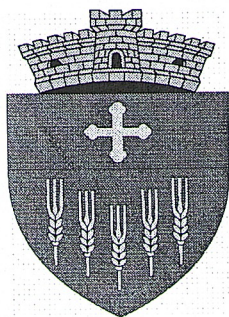


Todirești, 27 februarie 2026

Nr. 23

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,

Tipa Emilian



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

H O T Ă R Ă R E

privind desemnarea a 2 consilieri locali în Comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale, pentru anul 2025 al secretarului general al unității administrativ teritoriale, comuna Todirești, județul Suceava

Consiliul local al comunei Todirești, județul Suceava.

Analizând referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub numărul 1292 din 18 februarie 2026;

Având în vedere:

- ✓ raportul Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.1304 din 19.02.2026
- ✓ avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. 1/ACJPHCLT din 27 februarie 2026
- ✓ prevederile art. 485, alin. (5), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se desemnează domnul Crăciunescu Cristian și doamna Grigorean Ilena, consilieri locali în cadrul Consiliului Local al comunei Todirești, județul Suceava, membri în cadrul Comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale, pentru anul 2025 a secretarului general al unității administrativ-teritoriale comuna Todirești, județul Suceava, prin vot secret.

Art.2. Secretarul general al unității administrativ – teritoriale comuna Todirești, nemulțumit de rezultatele obținute la evaluarea performanțelor profesionale individuale se poate adresa instanței de contencios administrativ, în condițiile legii.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei în termenul legal, primarului, persoanelor nominalizate și Instituției Prefectului-județul Suceava în termenul prevăzut de lege.



Președinte de ședință,

Todoros Vasile
Todirești, 27 februarie 2026
Nr. 17

Contrasemnează, pentru legalitate
Secretarul general al comunei

Tipa Emilian