

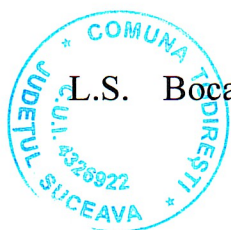
ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
PRIMĂRIA
Nr. 2761 din 01.04.2026

PROCES VERBAL AFISARE
Încheiat astăzi 01 aprilie 2026

Subsemnatul Creangă-Bădăluță Gheorghe, Consilier Asistent în cadrul primăriei comunei Todirești, județul Suceava, am procedat astăzi data de mai sus la afișarea Înștiințării nr. 86 din 31.03.2026 asupra ofertei de vânzare depusă de domnul Ureche Gavril privind terenul extravilan identificat cu CFE 45561.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal spre cele legale.

PRIMAR



L.S. Bocancea Mugurel

CONSILIER

Creangă- Bădăluță Gheorghe



ÎNȘTIINȚARE

Către:

- Ocolul Silvic Pătrăuți, jud. Suceava, cu sediul în com. Pătrăuți, sat Pătrăuți, județul Suceava;

Suraki Elena, notar public, cu sediul biroului notarial în oraș Milișăuți, str. Ștefan cel Mare, nr. 59, jud. Suceava, în baza art. 5 din Legea nr. 60/2012 privind OUG nr. 79/2011 pentru reglementare unor măsuri necesare intrării în vigoare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil și art. 1746 Cod Civil, vă comunic următoarea:

OFERTĂ DE VÂNZARE

Subsemnatul **URECHE GAVRIL**, cetățean român, **CNP 1840529331904**, domiciliat în orș. Cajvana, str. Tomșa Vodă, nr. 5, județul Suceava, identificat cu CI numărul SV1021410, eliberată de SPCLEP Cajvana la data de 05.09.2025, valabilă până la data de 04.09.2035, în calitate de proprietar asupra:

- **terenului extravilan situat în loc. Todirești, jud. Suceava**, în suprafață de 70.000 (șaptezecimii) mp, având categoria de folosință "pădure", **identificat cu nr. cadastral 45561, înscris în CF nr. 45561 a loc. Todirești, județul Suceava.**

Declar că intenționez să înstrăinez suprafața descrisă mai sus la prețul de 98.000 lei.

De asemenea declar, cu privire la vecini, că solicit comunicarea înștiințării prin afișare la sediul Primăriei com. Todirești, jud. Suceava, în a cărei rază teritorială se află terenul ce va face obiectul vânzării.

Semnătură,

URECHE GAVRIL

URECHE GAVRIL

În temeiul art. 1746 Cod Civil vă aduc la cunoștință faptul că vecinii proprietari de fond forestier beneficiază de un drept prioritar la cumpărarea terenului descris mai sus la prețul și în condițiile specificate în oferta de vânzare.

În situația în care doriți să cumpărați terenul descris mai sus, aveți obligația de a vă manifesta în scris intenția de cumpărare și să comunicați prin poștă, cu confirmare de primire, acceptarea ofertei de vânzare la adresa: **URECHE GAVRIL**, domiciliat în orș. Cajvana, str. Tomșa Vodă, nr. 5, județul Suceava, sau să înregistrați acceptarea ofertei de vânzare la sediul sau să înregistrați acceptarea ofertei de vânzare la sediul Primăriei com. Todirești, jud. Suceava, unde aceasta a fost afișată.

Dacă în termen de 30 zile, de la primirea înștiințării, nu vă exprimați intenția de a cumpăra, terenul se vinde liber, fără a mai putea emite pretenții ulterioare.

După expirarea termenului de 30 de zile de la afișare, Primăria com. Todirești, jud. Suceava va elibera certificatul care să ateste că niciun preemtor nu și-a manifestat intenția de cumpărare, vânzarea fiind liberă, comunicând prin poștă certificatul cu confirmare de primire sau prin intermediul părții solicitante.

Tehnoredactat de BIN SURAKI ELENA, la sediul sec. din or. Cajvana, jud. Suceava, astăzi data de 01.08.2023, în 6 (șase) exemplare, din care un exemplar va rămâne la arhiva biroului notarial, un exemplar pentru Primăria com. Todirești, jud. Suceava, un exemplar pentru Ocolul Silvic Pătrăuți, jud. Suceava, și trei exemplare au fost eliberate părților.

S-a perceput onorariul de 50 lei, cu bon fiscal nr. 2/2026.

Data,
31.03.2026

NOTAR PUBLIC
SURAKI ELENA

