

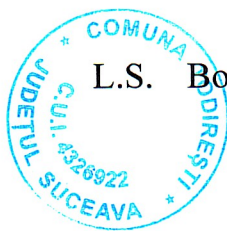
ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
PRIMĂRIA
Nr. 2760 din 01.04.2026

PROCES VERBAL AFISARE
Încheiat astăzi 01 aprilie 2026

Subsemnatul Creangă-Bădăluță Gheorghe, Consilier Asistent în cadrul primăriei comunei Todirești, județul Suceava, am procedat astăzi data de mai sus la afișarea Înștiințării nr. 88 din 31.03.2026 asupra ofertei de vânzare depusa de domnul Ureche Gavril privind terenul extravilan identificat cu CFE 45560.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal spre cele legale.

PRIMAR



L.S. Bocancea Mugurel

CONSILIER

Creangă- Bădăluță Gheorghe



ÎNȘTIINȚARE

Către:

- Ocolul Silvic Pătrăuți, jud. Suceava, cu sediul în com. Pătrăuți, sat Pătrăuți, județul Suceava;

Suraki Elena, notar public, cu sediul biroului notarial în oraș Milișăuți, str. Ștefan cel Mare, nr. 59, jud. Suceava, în baza art. 5 din Legea nr. 60/2012 privind OUG nr. 79/2011 pentru reglementare unor măsuri necesare intrării în vigoare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil și art. 1746 Cod Civil, vă comunic următoarea:

OFERTĂ DE VÂNZARE

Subsemnații **URECHE TOADER**, cetățean român, **CNP 1861214331901**, domiciliat în orș. Cajvana, nr. 1896, județul Suceava, identificat cu CI seria XV numărul 189960, eliberată de SPCLEP Cajvana la data de 11.01.2017, valabilă până la data de 14.12.2027, și **URECHE CRISTINA**, cetățean român, **CNP 2900415330529**, domiciliată în orș. Cajvana, nr. 1896, județul Suceava, identificată cu CI seria XV numărul 209033, eliberată de SPCLEP Cajvana la data de 20.04.2017, valabilă până la data de 15.04.2027, soți, căsătoriți sub regimul comunității legale de bunuri, ambii în calitate de proprietari asupra:

- **terenului extravilan situat în loc. Todirești, jud. Suceava**, în suprafață de 70.000 (șaptezecimii) mp, având categoria de folosință "pădure", **identificat cu nr. cadastral 45560, înscris în CF nr. 45560 a loc. Todirești, județul Suceava.**

Declarăm că intenționăm să înstrăinăm suprafața descrisă mai sus la prețul de 98.000 lei.

De asemenea declarăm, cu privire la vecini, că solicităm comunicarea înștiințării prin afișare la sediul Primăriei com. Todirești, jud. Suceava, în a cărei rază teritorială se află terenul ce va face obiectul vânzării.

Semnături,

URECHE TOADER

Ureche Toader
Uand T

URECHE CRISTINA

Ureche Cristina
Ureche

În temeiul art. 1746 Cod Civil vă aduc la cunoștință faptul că vecinii proprietari de fond forestier beneficiază de un drept prioritar la cumpărarea terenului descris mai sus la prețul și în condițiile specificate în oferta de vânzare.

În situația în care doriți să cumpărați terenul descris mai sus, aveți obligația de a vă manifesta în scris intenția de cumpărare și să comunicați prin poștă, cu confirmare de primire, acceptarea ofertei de vânzare la adresa: **URECHE TOADER**, domiciliat în orș. Cajvana, nr. 1896, județul Suceava, sau să înregistrați acceptarea ofertei de vânzare la sediul Primăriei com. Todirești, jud. Suceava, unde aceasta a fost afișată.

Dacă în termen de 30 zile, de la primirea înștiințării, nu vă exprimați intenția de a cumpăra, terenul se vinde liber, fără a mai putea emite pretenții ulterioare.

După expirarea termenului de 30 de zile de la afișare, Primăria com. Todirești, jud. Suceava va elibera certificatul care să ateste că niciun preemptor nu și-a manifestat intenția de cumpărare, vânzarea fiind liberă, comunicând prin poștă certificatul cu confirmare de primire sau prin intermediul părții solicitante.

Tehnoredactat de BIN SURAKI ELENA, la sediul sec. din or. Cajvana, jud. Suceava, astăzi data de 01.08.2023, în 6 (șase) exemplare, din care un exemplar va rămâne la arhiva biroului notarial, un exemplar pentru Primăria com. Todirești, jud. Suceava, un exemplar pentru Ocolul Silvic Pătrăuți, jud. Suceava, și trei exemplare au fost eliberate părților.

S-a perceput onorariul de 200 lei, cu bon fiscal nr. 4/2026.

Data,
31.03.2026

NOTAR PUBLIC
SURAKI ELENA

