

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind alegerea președintelui de ședință, pentru ședința ordinară din data de 30 octombrie 2025

Consiliul local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizând referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub numărul 7261 din 23.09.2025;

Având în vedere:

- ✓ raportul secretarului general a comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub numărul 7262 din 23.09.2025;
- ✓ avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. 18/ACJPHCLT din 30.10. 2025.
- ✓ prevederile art. 123 alin. (3) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129, alin. (1) și (14), art. 139 și art. 196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificări și completări ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Alege prin vot deschis, ca președinte de ședință, pe domnul consilier **GROSU VASILE**, pentru ședința ordinară din data de 30.10.2025.

Art. 2. Secretarul general a comunei Todirești, județul Suceava, va asigura comunicarea prezentei hotărâri.



Președinte de ședință,

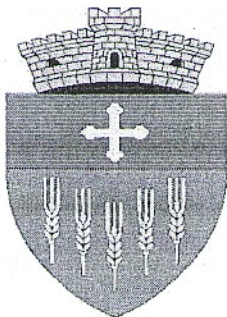
Grosu Vasile

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general a comunei,

Tipa Emilia

Todirești, 30 octombrie 2025

Nr. 61



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRĂRE

privind aprobarea rectificării bugetului comunei Todirești, județul
Suceava pe anul 2025

Consiliul local al comunei Todiresti, județul Suceava;

**Analizând referatul de aprobare a domnului Bocancea Mugurel, primarul
comunei Todiresti, județul Suceava, înregistrat sub nr. 8169 din 23.10.2025 privind
rectificarea bugetului comunei Todiresti pe anul 2025;**

Având in vedere:

- ✓ raportul compartimentului buget-contabilitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Todiresti, înregistrat sub numărul 8170 din 23.10.2025;
- ✓ avizul comisiei pentru activitati economico-financiare, agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism, protecția mediului si turism, înregistrat sub nr. 42/ACEPHCLT din 30 octombrie 2025;
- ✓ prevederile art. 19, alin. (2), art. 20, alin.(1), lit."c", art. 36, alin.(1) și art. 41 din Legea nr. 273 / 29 iunie 2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ adresa Administrației Județene a Finanțelor Publice nr. SVZ/2507/07.10.2025,

**În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit. b), alin.(4), lit. a), art. 139 alin.
(3), lit. "a" si art.196, lit. a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.
57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificări și completări ulterioare;**

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1. – (1) Aprobă bugetul local rectificat, pe anul 2025, al comunei
Todiresti, județul Suceava, conform *anexei 1*, care face parte integrantă din prezenta
hotărâre.**

**(2) Aprobă lista obiectivelor de investiții pe anul 2025,
rectificată, conform *anexei nr. 2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art.2. – Primarul comunei Todiresti, județul Suceava prin aparatul de
specialitate al primarului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.**



Președinte de sedință,

L.S. Grosu Vasile

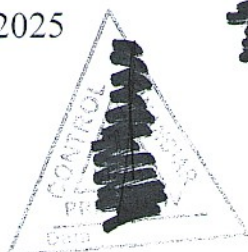
Todirești, 30 octombrie 2025

Nr. 62

Contrasemnează pentru legalitate,

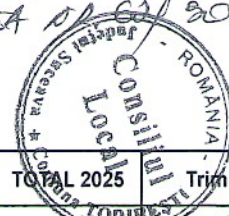
Secretarul general al comunei ,

Emilian



INFLUENTE LA BUGETUL LOCAL DE VENITURI SI CHELTUIELI

Rectificare din data '23.10.2025' - Bugetul local



Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2025	Trim IV
TOTAL VENITURI (cod 00.02+00.15+00.16+00.17+45.02+46.02+48.02)	00.01	123.000	123.000
VENITURI PROPRII (cod 00.02-11.02-37.02+00.15)	49.90	163.900	163.900
I. VENITURI CURENTE (cod 00.03+00.12)	00.02	-120.400	-120.400
A. VENITURI FISCALE (cod 00.04+00.09+00.10+00.11)	00.03	-123.500	-123.500
A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL (cod 00.05+00.06+00.07)	00.04	-85.300	-85.300
A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE (cod 03.02+04.02)	00.06	-85.300	-85.300
Impozit pe venit (cod 03.02.17+03.02.18)	03.02	4.700	4.700
Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	03.02.18	4.700	4.700
Cote si sume defalcate din impozitul pe venit (cod 04.02.01+04.02.04+04.02.05+04.02.06)	04.02	-90.000	-90.000
Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	-135.000	-135.000
Sume alocate din cotele defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale	04.02.04	45.000	45.000
A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII (cod 11.02+12.02+15.02+16.02)	00.10	-38.200	-38.200
Sume defalcate din TVA (cod 11.02.01+11.02.02+11.02.05+11.02.06)	11.02	-44.000	-44.000
Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor, sectoarelor si Municipiului Bucuresti	11.02.02	-134.000	-134.000
Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru echilibrarea bugetelor locale	11.02.06	90.000	90.000
Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati (cod 16.02.02+16.02.03+16.02.50)	16.02	5.800	5.800
Taxe si tarife pentru eliberarea de licente si autorizatii de functionare	16.02.03	5.800	5.800
C. VENITURI NEFISCALE (cod 00.13+00.14)	00.12	3.100	3.100
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII (cod 33.02+34.02+35.02+36.02+37.02)	00.14	3.100	3.100
Transferuri voluntare, altele decat subventiile (cod 37.02.01+37.02.50)	37.02	3.100	3.100
Donatii si sponsorizari	37.02.01	3.100	3.100
Vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.02.03	-8.600	-8.600
Vărsăminte din secțiunea de funcționare	37.02.04	8.600	8.600
II. VENITURI DIN CAPITAL (cod 39.02)	00.15	243.400	243.400
Venituri din valorificarea unor bunuri (cod 39.02.01+39.02.03+39.02.04+39.02.07+39.02.10)	39.02	243.400	243.400
Venituri din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat	39.02.07	243.400	243.400
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.02+59.02+64.02+69.02+79.02)	49.02	123.000	123.000
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-116.720	-116.720
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	-17.300	-17.300
Bunuri si servicii	20.01	-16.800	-16.800
Incalzit, Iluminat si forta motrica	20.01.03	-20.200	-20.200
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	3.400	3.400
Reparatii curente	20.02	-500	-500
TITLUL III DOBANZI (cod 30.01 la 30.03)	30	25.300	25.300
Dobanzi aferente datoriei publice interne (cod 30.01.01+30.01.02)	30.01	25.300	25.300
Dobanzi aferente datoriei publice interne directe	30.01.01	25.300	25.300
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI (cod 55.01+55.02)	55	14.280	14.280
A. Transferuri interne (cod 55.01.01 la 55.01.03+55.01.05 la 55.01.10+55.01.12 la 55.01.20+55.01.26+55.01.28+55.01.29+55.01.41+55.01.42+55.01.46+55.01.46 la 55.01.55+55.01.57+55.01.58+55.01.59+55.01.62+55.01.63+55.01.64+55.01.65+55.01.66+55.01.67+55.01.68+55.01.69+55.01.70+55.01.71+55.01.72)	55.01	14.280	14.280
Transferuri din bugetul local catre asociatiile de dezvoltare intercomunitara	55.01.42	14.280	14.280
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA (cod 57.01+57.02+57.04)	57	-134.000	-134.000
Ajutoare sociale (cod 57.02.01 la 57.02.05)	57.02	-134.000	-134.000
Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	-14.000	-14.000
Ajutoare sociale in natura	57.02.02	-120.000	-120.000
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI (cod 59.01+59.02+59.11+59.12+59.15+59.17+59.22+59.25+59.30+59.35+59.38+59.40+59.41+59.42)	59	-5.000	-5.000
Asociatii si fundatii	59.11	-5.000	-5.000

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2025	Trim.IV
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	237.720	237.720
TITLUL XV ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	237.720	237.720
Active fixe	71.01	237.720	237.720
Construcții	71.01.01	172.400	172.400
Alte active fixe	71.01.30	65.320	65.320
OPERATIUNI FINANCIARE (cod 80+81)	79	2.000	2.000
TITLUL XIX RAMBURSARI DE CREDITE (cod 81.01+81.02)	81	2.000	2.000
Rambursari de credite interne	81.02	2.000	2.000
Rambursari de credite aferente datoriei publice interne locale	81.02.05	2.000	2.000
Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE (cod 51.02+54.02+55.02+56.02)	50.02	28.200	28.200
Autoritati publice si actiuni externe (cod 51.02.01)	51.02	2.900	2.900
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	2.900	2.900
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	2.900	2.900
Bunuri si servicii	20.01	2.900	2.900
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	2.900	2.900
Autoritati executive si legislative (cod 51.02.01.03)	51.02.01	2.900	2.900
Autoritati executive	51.02.01.03	2.900	2.900
Tranzactii privind datoria publica si imprumuturi (55.02.01)	55.02	25.300	25.300
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	25.300	25.300
TITLUL III DOBANZI (cod 30.01 la 30.03)	30	25.300	25.300
Dobanzi aferente datoriei publice interne (cod 30.01.01+30.01.02)	30.01	25.300	25.300
Dobanzi aferente datoriei publice interne directe	30.01.01	25.300	25.300
Tranzactii privind datoria publica si imprumuturi	55.02.01	25.300	25.300
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (cod 65.02+66.02+67.02+68.02)	64.02	-137.000	-137.000
Invatamant (cod 65.02.03 la 65.02.05+65.02.07+65.02.11+65.02.50)	65.02	-123.000	-123.000
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-123.000	-123.000
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA (cod 57.01+57.02+57.04)	57	-123.000	-123.000
Ajutoare sociale (cod 57.02.01 la 57.02.05)	57.02	-123.000	-123.000
Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	-3.000	-3.000
Ajutoare sociale in natura	57.02.02	-120.000	-120.000
Invatamant secundar (cod 65.02.04.01 la 65.02.04.03)	65.02.04	-3.000	-3.000
Invatamant secundar inferior	65.02.04.01	-3.000	-3.000
Servicii auxiliare pentru educatie (cod 65.02.11.03+65.02.11.30)	65.02.11	-120.000	-120.000
Alte servicii auxiliare	65.02.11.30	-120.000	-120.000
Sanatate (cod 66.02.06+66.02.08+66.02.50)	66.02	2.000	2.000
OPERATIUNI FINANCIARE (cod 80+81)	79	2.000	2.000
TITLUL XIX RAMBURSARI DE CREDITE (cod 81.01+81.02)	81	2.000	2.000
Rambursari de credite interne	81.02	2.000	2.000
Rambursari de credite aferente datoriei publice interne locale	81.02.05	2.000	2.000
Servicii de sanatate publica	66.02.08	2.000	2.000
Cultura, recreere si religie (cod 67.02.03+67.02.05+67.02.06+67.02.50)	67.02	-5.000	-5.000
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-5.000	-5.000
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	0	0
Bunuri si servicii	20.01	500	500
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	500	500
Reparatii curente	20.02	-500	-500
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI (cod 59.01+59.02+59.11+59.12+59.15+59.17+59.22+59.25+59.30+59.35+59.38+59.40+59.41+59.42)	59	-5.000	-5.000
Asociatii si fundatii	59.11	-5.000	-5.000
Servicii culturale (cod 67.02.03.02 la 67.02.03.08+67.02.03.12+67.02.03.30)	67.02.03	-9.500	-9.500
Biblioteci publice comunale, orasenesti, municipale	67.02.03.02	-1.000	-1.000
Institutii publice de spectacole si concerte	67.02.03.04	-10.000	-10.000
Alte servicii culturale	67.02.03.30	1.500	1.500
Servicii recreative si sportive (cod 67.02.05.01 la 67.02.05.03)	67.02.05	4.500	4.500
Sport	67.02.05.01	4.500	4.500
Asigurari si asistenta sociala (cod 68.02.04+68.02.05+68.02.06+68.02.10+68.02.11+68.02.12+68.02.15+68.02.50)	68.02	-11.000	-11.000
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-11.000	-11.000
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA (cod 57.01+57.02+57.04)	57	-11.000	-11.000
Ajutoare sociale (cod 57.02.01 la 57.02.05)	57.02	-11.000	-11.000
Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	-11.000	-11.000

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2025	Trim IV
Asistenta sociala in caz de boli si invaliditati (cod 68.02.05.02)	68.02.05	-11.000	-11.000
Asistenta sociala in caz de invaliditate	68.02.05.02	-11.000	-11.000
Partea a IV-a SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU SI APE (cod 70.02+74.02)	69.02	131.800	131.800
Locuinte, servicii si dezvoltare publica (cod 70.02.03+70.02.05 la 70.02.07+70.02.50)	70.02	66.480	66.480
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-5.920	-5.920
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	-20.200	-20.200
Bunuri si servicii	20.01	-20.200	-20.200
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	-20.200	-20.200
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI (cod 55.01+55.02)	55	14.280	14.280
A. Transferuri interne (cod 55.01.01 la 55.01.03+55.01.05 la 55.01.10+55.01.12 la 55.01.20+55.01.26+55.01.28+55.01.29+55.01.41+55.01.42+55.01.46+55.01.46 la 55.01.55+55.01.57+55.01.58+55.01.59+55.01.62+55.01.63+55.01.64+55.01.65+55.01.66+55.01.67+55.01.68+55.01.69+55.01.70+55.01.71+55.01.72)	55.01	14.280	14.280
Transferuri din bugetul local catre asociatiile de dezvoltare intercomunitara	55.01.42	14.280	14.280
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	72.400	72.400
TITLUL XV ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	72.400	72.400
Active fixe	71.01	72.400	72.400
Constructii	71.01.01	72.400	72.400
Iluminat public si electrificari rurale	70.02.06	52.200	52.200
Alimentare cu gaze naturale in localitati	70.02.07	14.280	14.280
Protectia mediului (cod 74.02.03+74.02.05+74.02.06+74.02.50)	74.02	65.320	65.320
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	65.320	65.320
TITLUL XV ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	65.320	65.320
Active fixe	71.01	65.320	65.320
Alte active fixe	71.01.30	65.320	65.320
Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.02.06	65.320	65.320
Partea a V-a ACTIUNI ECONOMICE (cod 80.02+81.02+83.02+84.02+87.02)	79.02	100.000	100.000
Transporturi (cod 84.02.03+84.02.06+84.02.50)	84.02	100.000	100.000
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	100.000	100.000
TITLUL XV ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	100.000	100.000
Active fixe	71.01	100.000	100.000
Constructii	71.01.01	100.000	100.000
Transport rutier (cod 84.02.03.01 la 84.02.03.03)	84.02.03	100.000	100.000
Drumuri si poduri	84.02.03.01	100.000	100.000
VII. REZERVE, EXCEDENT / DEFICIT	96.02	0	0

Conducatorul institutiei,

BOCANCEA MUGUREL



Conducatorul compartimentului
financiar-contabil,

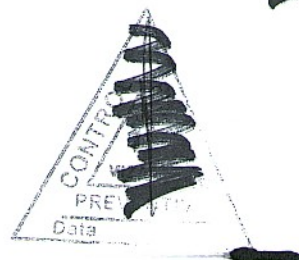
MOROSAN MARCELA DUMITRITA

[Signature]

INTOCMIT

MOROSAN MARCELA DUMITRITA

[Signature]

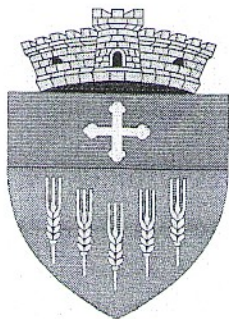


PRESEDINTE DE SEDINTA,

GRASU VASILE

SECRETAR GENERAL

TEPPA EVLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 43257 din CF 43257 comunei cadastrale Todirești, soților Gurău Dumitru și Dana

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6392 din 22.10. 2025.

Având în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 8110 din 22 octombrie 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 43./ACEPHCLT din 30 octombrie 2025;
- ✓ cererea doamnei Gurău Dana, înregistrată sub nr. 6338/20.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 43257 din CF 43257 a comunei cadastrale Todirești, soților Gurău Dumitru și Dana, deținătorul construcțiilor, beneficiar a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructor de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 24.400 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

L.S. Grosu Vasile



Todirești, 30 octombrie 2025

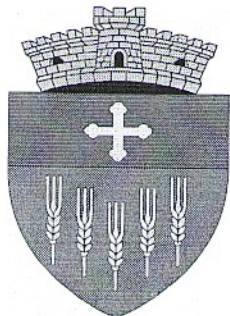
Nr. 63

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,



Tipa Emilian





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp
identic cu nr. cadastral 31956 din CF 31956 comunei cadastrale Todirești, soților Pascari
Constantin și Paraschiva

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei
Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6314 din 22.10.2025.

Avînd în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 8114 din 22 octombrie 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 44/ACEPHCLT din 30 octombrie 2025;
- ✓ cererea domnului Pascari Constantin, înregistrată sub nr. 6200/13.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și
art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind
Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 31956 din CF 31956 a comunei cadastrale Todirești, soților Pascari Constantin și Paraschiva, deținătorul construcțiilor, beneficiar a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructor de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 22.800 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

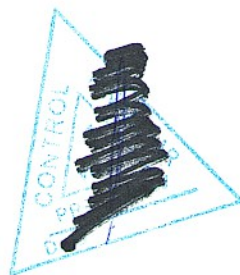
Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

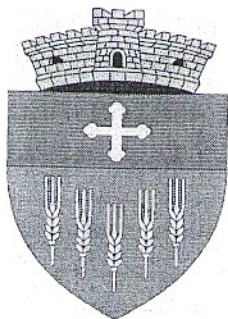


Todirești, 30 octombrie 2025
Nr. 64

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tipa Emilian





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 45231 din CF 45231 comunei cadastrale Todirești, soților Macovei Constantin-Sorin și Carmen-Liliana

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 7634 din 22.10. 2025.

Având în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 8111 din 22 octombrie 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 45./ACEPHCLT din 30 octombrie 2025;
- ✓ cererea domnului Pascariu Constantin, înregistrată sub nr. 6200/13.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 45231 din CF 45231 a comunei cadastrale Todirești, soților Macovei Constantin-Sorin și Carmen-Liliana, deținătorul construcțiilor, beneficiari a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructor de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 23.100 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



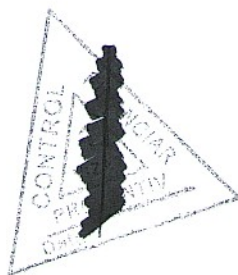
PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

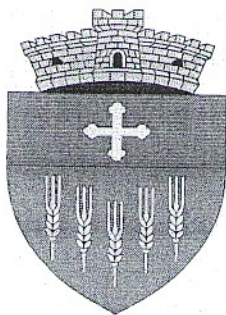
L.S. Vasile

Todirești, 30 Octombrie 2025
Nr. 65

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tipa Emilian





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 30902 din CF 30902 comunei cadastrale Todirești, soților Negrușeri Alexa și Irina

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6400 din 22.10. 2025.

Avînd în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 8113 din 22 octombrie 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 46./ACEPHCLT din 30 octombrie 2025;
- ✓ cererea domnului Negrușeri Alexa, înregistrată sub nr. 6385/21.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 30902 din CF 30902 a comunei cadastrale Todirești, soților Negrușeri Alexa și Irina, deținătorul construcțiilor, beneficiar a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructor de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 24.400 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



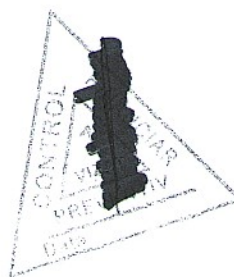
Grosu Vasile

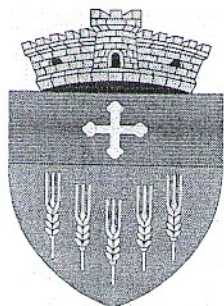
Todirești, 30 octombrie 2025

Nr. 66

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tipa Emilian





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind respingerea proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al comun ei Todirești, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizând referatul de aprobare, prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrată la nr. 6008 din 7 august 2025;

Având în vedere:

- ✓ raportul compartimentului urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub nr. 6009 din 7 august 2025;
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 47/ACEPHCLT din 30.10. 2025;

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2), art 1166-1314 și art. 1650-1746 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Rapoartele de evaluare întocmite;

În temeiul art. 108, art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139, alin.(2) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Respinge proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al comun ei Todirești, județul Suceava

Art. 2. Primarul comunei prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consiliul Local
Grosu Vasile

Todirești, 30 octombrie 2025
Nr. 67

Contrasemnează, pentru legalitate
Secretarul general al comunei ,

Tipa Emilian