



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare, prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrată la nr.1842 din 11 martie 2025;

Având în vedere:

- ✓ raportul compartimentului urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub nr. 1843 din 11 martie 2025;
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 9/ACEPHCLT din 17 martie 2025;

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2), art. 1166-1314 și art. 1650-1746 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Rapoartele de evaluare întocmite;

În temeiul art. 108, art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139, alin.(2) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea prin licitație publică a unor suprafețe (loturi) de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava, conform anexe 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Aprobă prețul de pornire a licitației a suprafețelor de teren prevăzute la art. 1, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în baza rapoartelor de evaluare întocmite de ing. Rață..

Art. 3. ~~Aprobă Documentația de atribuire pentru organizarea licitației~~ privind vânzarea suprafețelor de teren prevăzute la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul comunei Todirești, va emite dispoziție privind constituirea Comisiei de evaluare , formată din 7 membri, din comisia de evaluare, făcând parte un reprezentant al AJFP Suceava, președintele și secretarul comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei,

agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local.

Art.5. Domnul primar Bocancea Mugurel se împuternicește să semneze în fața Notarului actele de vânzare –cumpărare, pe baza rapoartelor de evaluarea întocmite de comisia de evaluare și a extrasului de carte funciară.

Art. 6. Primarul comunei prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului și Comisia de licitație, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

L.S.

Sahlean Radu-Florin

Todirești, 17 martie 2025

Nr. 19

Contrasemnează, pentru legalitate
Secretarul general al comunei,

Tipa Emilian



ROMÂNIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
CONSILIUL LOCAL



Anexa nr. 1
la H.C.L. nr. 19 din 17.03. 2025

**Suprafețe (loturi) de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava.
scoase la licitație publică**

Nr. crt.	Zona de unde face parte parcela	Nr. Carte Funciara	Nr. Cadastral	Suprafața mp	Valoarea de pornire la licitație lei
1	Intravilan Costana	43979	43979	1000	20.000
2	Intravilan Costana	43980	43980	1000	20.000
3	Intravilan Costana	43981	43981	1000	20.000
4	Intravilan Costana	43982	43982	1000	20.000
5	Intravilan Costana	43983	43983	1000	20.000
6	Intravilan Costana	43984	43984	1000	20.000
7	Intravilan Costana	43985	43985	1000	20.000
8	Intravilan Costana	43986	43986	1000	20.000
9	Intravilan Costana	43987	43987	1000	20.000
10	Intravilan Costana	43988	43988	1000	20.000
11	Intravilan Costana	43989	43989	1000	20.000
12	Intravilan Costana	43990	43990	1000	20.000
14	Intravilan Costana	43992	43992	1000	20.000
15	Intravilan Costana	43993	43993	1000	20.000
16	Intravilan Costana	44087	44087	978	19.560
17	Intravilan Costana	45026	45026	1000	22.000
18	Intravilan Costana	45027	45027	1051	23.122
19	Intravilan Costana	45028	45028	1085	23.870
20	Intravilan Costana	45029	45029	1152	25.344
21	Intravilan Costana	45030	45030	1237	25.977
22	Intravilan Costana	44478	44478	327	4.905
23	Intravilan Todiresti	45055	45055	290	5.800
24	Intravilan Todiresti	45067	45067	233	4.660
25	Intravilan Todiresti	44019	44019	347	7.287
26	Intravilan Todiresti	44035	44035	395	8.295
27	Intravilan Todiresti	44014	44014	338	7.098
28	Intravilan Todiresti	44029	44029	465	9.765
29	Intravilan Todiresti	44009	44009	352	7.392
30	Intravilan Todiresti	44034	44034	373	7.833
31	Intravilan Todiresti	44013	44013	307	6.447

32	Intravilan Todiresti	44028	44028	987	20.727
33	Intravilan Todiresti	43925	43925	642	13.482
34	Intravilan Todiresti	44468	44468	480	10.080
35	Intravilan Todiresti	44520	44520	77	1.694
36	Intravilan Todiresti	43439	43439	500	9.000
37	Intravilan Costana	44534	44534	1000	19.000
38	Intravilan Todiresti	43923	43923	1000	21.000
39	Intravilan Todiresti	43924	43924	1000	21.000
40	Intravilan Todiresti	43438	43438	500	9.000
41	Intravilan Todiresti	44442	44442	1000	21.000
42	Intravilan Todiresti	44443	44443	1000	21.000
43	Intravilan Todiresti	44444	44444	1000	21.000
44	Intravilan Todiresti	44445	44445	1000	21.000
45	Intravilan Todiresti	44446	44446	1000	21.000
46	Intravilan Todiresti	44447	44447	1000	21.000
47	Intravilan Todiresti	44449	44449	1000	21.000
48	Intravilan Todiresti	44450	44450	1000	21.000
49	Intravilan Todiresti	44451	44451	1000	21.000
50	Intravilan Todiresti	44452	44452	1000	21.000
51	Intravilan Todiresti	44453	44453	1000	21.000
52	Intravilan Costana	45126	45126	225	4.800
53	Intravilan Todiresti	31989	31989	1000	18.000
54	Intravilan Todiresti	43891	43891	376	6.768
55	Intravilan Todiresti	44490	44490	69	1.380
56	Intravilan Costana	45136	45136	214	4.565

PRIMAR,

Bocană Mugurel

Întocmit,

1. Bădăluță Gheorghe,;

Președinte de sedință,

Sahlean Radu Florin

Secretar general,

Tipa Emilian

