

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRĂRE

privind aprobarea rectificării bugetului comunei Todirești, județul Suceava pe anul 2025

Consiliul local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizând referatul de aprobare a domnului Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub nr. 6047 din 11 august 2025 privind rectificarea bugetului comunei Todirești pe anul 2025;

Având în vedere:

- ✓ raportul compartimentului buget-contabilitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Todirești, înregistrat sub numărul 6048 din 11 august 2025;
- ✓ avizul comisiei pentru activități economico-financiare, agricultura, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 26./ACEPHCLT din 29 august 2025;
- ✓ prevederile art. 19, alin. (2), art. 20, alin.(1), lit."c", art. 36, alin.(1) și art. 41 din Legea nr. 273 / 29 iunie 2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit. b), alin.(4), lit. a), art. 139 alin. (3), lit. "a" și art.196, lit. a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificări și completări ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – (1) Aprobă bugetul local rectificat, pe anul 2025, al comunei Todirești, județul Suceava, conform *anexei 1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Aprobă lista obiectivelor de investiții pe anul 2025, rectificată, conform *anexei nr. 2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Primarul comunei Todirești, județul Suceava prin aparatul de specialitate al primarului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

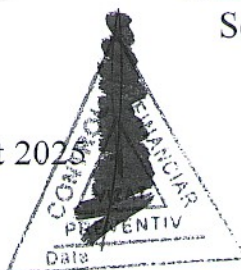
L.S. Grosu Vasile

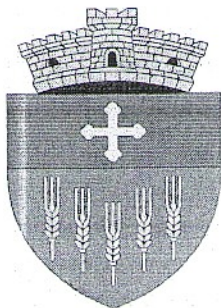
Contrasemnează, pentru legalitate,
Secretarul general al comunei

Tipa Emilian

Todirești, 29 august 2025

Nr. 40





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului local al comunei Todirești nr. 19 din 17.03.2025,
pentru aprobarea vânzării, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren ce aparțin
domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare, prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei
Todirești, județul Suceava, înregistrată la nr. 6083 din 11 august 2025;

Avînd în vedere:

- ✓ raportul compartimentului urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Todirești, județul Suceava, , înregistrat sub nr. 6084 din 11 august 2025;
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 27/ACEPHCLT din 29 august 2025;
- ✓ Adresa Instituției Prefectului-județul Suceava nr. 5263/10/3 din 18.07.2025.

În temeiul art. 108, art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139, alin.(2) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă revocarea Hotărârii Consiliului local al comunei Todirești nr. 19 din 17.03.2025, pentru aprobarea vânzării, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava

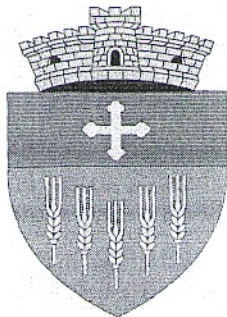
Art. 2. Primarul comunei prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Todirești, 29 august 2025
Nr. 41

Contrasemnează, pentru legalitate
Secretarul general al comunei ,

Tipa Emilian



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 43434 din CF 43434 comunei cadastrale Todirești, către domnul **Pascari Constantin**

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6310 din 19 august 2025.

Având în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6311 din 19 august 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 28./ACEPHCLT din 29 august 2025;
- ✓ cererea domnului Pascari Constantin, înregistrată sub nr. 6202/13.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 43434 din CF 43434 a comunei cadastrale Todirești, domnului **Pascari Constantin**, deținătorul construcțiilor, beneficiar a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructor de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 22.800 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

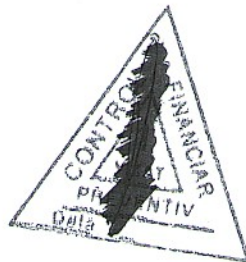
Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

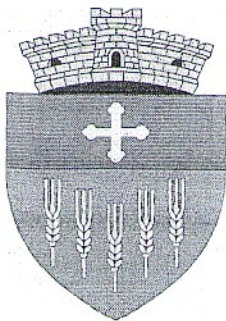


Todirești, 29 august 2025
Nr. 42

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tipa Emilian





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 44489 din CF 44489 comunei cadastrale Todirești, soților ~~Tabarcea Nicanor~~

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6312 din 19 august 2025.

Având în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6313 din 19 august 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 29/ACEPHCLT din 29 august 2025;
- ✓ cererea domnului Tabarcea Nicanor, înregistrată sub nr. 6199/13.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 44489 din CF 44489 a comunei cadastrale Todirești, soților ~~Tabarcea Nicanor și Dana~~, deținătorii construcțiilor, beneficiari a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructori de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 26.000 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

L.S. Grosu Vasile

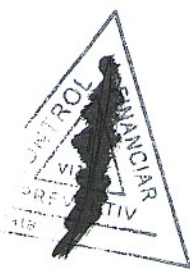


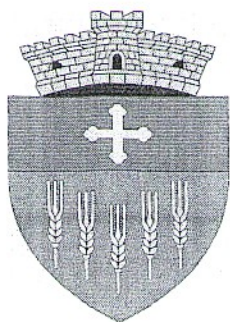
Todirești, 29 august 2025

Nr. 43

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

 Tipa Emilian





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 883 mp identic cu nr. cadastral 45054 din CF 45054 comunei cadastrale Todirești, **soților Bejenar Paul-**

Andrei și Floarea

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6316 din 19 august 2025.

Avînd în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6317 din 19 august 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 30/ACEPHCLT din 29 august 2025;
- ✓ cererea domnului Bejenar Paul-Andrei, înregistrată sub nr. 6201/13.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 883 mp identic cu nr. cadastral 45054 din CF 45054 a comunei cadastrale Todirești, **soților Bejenar Paul-Andrei și Floarea**, deținătorii construcțiilor, beneficiari a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructori de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 17.900 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

L.S. Grosu Vasile

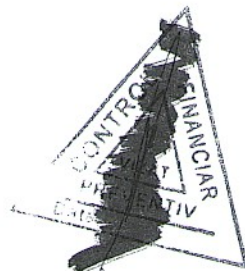


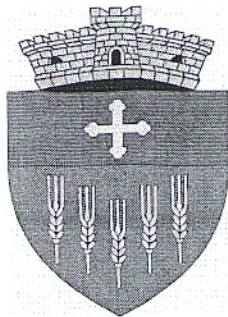
Todirești, 29 august 2025

Nr. 44

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tipa Emilian





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 31787 din CF 31787 comunei cadastrale Todirești, ~~soților Huber Robert Mircea și Mihaela-Stela~~

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6322 din 19 august 2025.

Având în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6323 din 19 august 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 31/ACEPHCLT din 29 august 2025;
- ✓ cererea domnului Huber Robert-Mircea, înregistrată sub nr. 6178/13.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 31787 din CF 31787 a comunei cadastrale Todirești, ~~soților Huber Robert-Mircea și Mihaela-Stela~~, deținătorii construcțiilor, beneficiari a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructori de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 24.500 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

Art.5 Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

L.S. Grosu Vasile

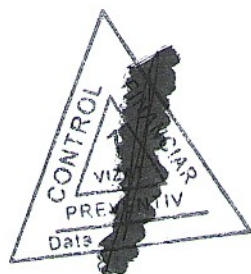


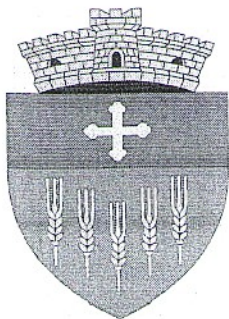
Todirești, 29 august 2025

Nr. 45

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI

Tipa Emilia





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 31741 din CF 31741 comunei cadastrale Todirești, către **doamna Boca Nicoleta-Ramonica**

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6318 din 19 august 2025.

Având în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6319 din 19 august 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 32/ACEPHCLT din 29 august 2025;
- ✓ cererea doamnei Boca Nicoleta-Ramonica înregistrată sub nr. 6007/07.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 31741 din CF 31741 a comunei cadastrale Todirești, **doamna Boca Nicoleta-Ramonica**, deținătoarea construcțiilor, beneficiarș a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructor de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 24.500 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

L.S. Grosu Vasile

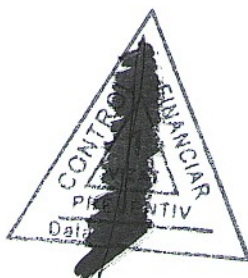


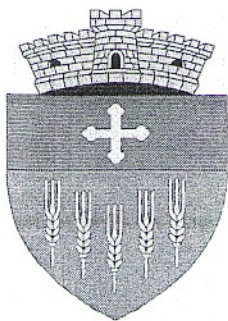
Todirești, 29 august 2025

Nr. 46

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI

Tipa Emilian





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 44540 din CF 44540 comunei cadastrale Todirești, s. ~~Porc-Negrușer Doorin-Nicolae și Lucica-Raveca~~

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6320 din 19 august 2025.

Avînd în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6321 din 19 august 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 33/ACEPHCLT din 29 august 2025;
- ✓ cererea domnului Negrușer Doorin-Nicolae, înregistrată sub nr. 6180/13.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 44540 din CF 44540 a comunei cadastrale Todirești, s. ~~Porc-Negrușer Doorin-Nicolae și Lucica-Raveca~~, deținătorii construcțiilor, beneficiari a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructori de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 24.500 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

L.S. Grosu Vasile

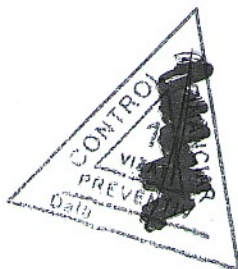


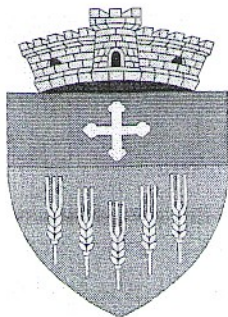
Todirești, 29 august 2025

Nr. 47

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tipa Emilia





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 35286 din CF 35286 comunei cadastrale Todirești, ~~soților Roșcăneanu Vasile și Cristina-Mariana~~

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6324 din 19 august 2025.

Avînd în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6325 din 19 august 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 34/ACEPHCLT din 29 august 2025;
- ✓ cererea doamnei Roșcăneanu Cristina-Mariana, înregistrată sub nr. 6179/13.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 35286 din CF 35286 a comunei cadastrale Todirești, ~~soților Roșcăneanu Vasile și Cristina-Mariana~~, deținătorii construcțiilor, beneficiari a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructori de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 23.100 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

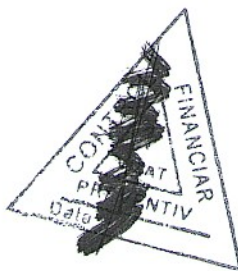
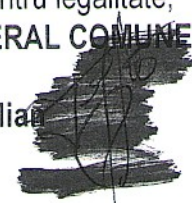
Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

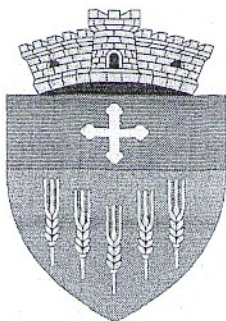


Todirești, 29 august 2025
Nr. 48

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tipa Emilia





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 45044 din CF 45044 comunei cadastrale Todirești, către **domnul Boca Gavril-Marius**.

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6388 din 21 august 2025.

Având în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6389 din 21 august 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 35/ACEPHCLT din 29 august 2025;
- ✓ cererea domnului Boca Gavril-Marius, înregistrată sub nr. 6386/21.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 45044 din CF 45044 a comunei cadastrale Todirești, **domnului Boca Gavril-Marius**, deținătorul construcțiilor, beneficiar a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructor de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 24.400 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

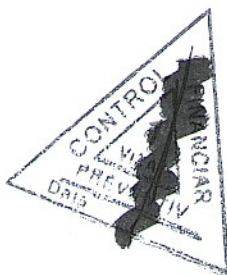
Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Todirești, 29 august 2025
Nr. 49

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tipa Emilian





privind aprobarea vânzării directe a suprafeții de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp
identic cu nr. cadastral 45096 din CF 45096 comunei cadastrale Todirești, către [REDACTED] Bocu

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6390 din 21 august 2025.

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6391 din 21 august 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr.36/ACEPHCLT din 29 august 2025;
- ✓ cererea domnului Boca Gavril-Marius, înregistrată sub nr. 6337/20.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rată Vasile.

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 24.400 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



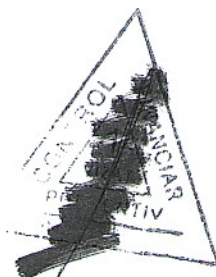
Grosu Vasile

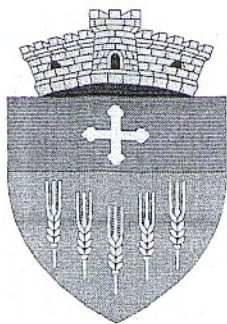
Todirești, 29 august 2025

Nr. 50

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tipa Emilian





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 35770 din CF 35770 comunei cadastrale Todirești, ~~soților Știrbu Iacob și~~

~~Paraschiva-Ionela~~

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6398 din 21 august 2025.

Având în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6399 din 21 august 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 37/ACEPHCLT din 29 august 2025;
- ✓ cererea domnului Știrbu Iacob, înregistrată sub nr.6336/20.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 35770 din CF 35770 a comunei cadastrale Todirești, ~~soților Știrbu Iacob și Paraschiva-Ionela~~ deținătorii construcțiilor, beneficiari a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructori de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 26.900 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



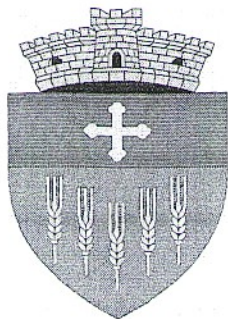
Todirești, 29 august 2025

Nr. 51

Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tipa Emilian





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 35300 din CF 35300 comunei cadastrale Todirești, ~~domnului Grigorean Ionel~~

Consiliul Local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizînd referatul de aprobare prezentat de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat la nr. 6396 din 21 august 2025.

Având în vedere:

- ✓ raportul de specialitate a Compartimentului de resort din cadrul din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6397 din 21 august 2025.
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, a consiliului local, înregistrată cu nr. 38./ACEPHCLT din 29 august 2025;
- ✓ cererea domnului Grigorean Ionel, înregistrată sub nr.6339/20.08.2025 ;
- ✓ raportul de evaluare întocmit de ing. Rață Vasile.

În conformitate cu prevederile:

- ✓ art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- ✓ art. 7 alin. (2) și art. 1650 -1762 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit e), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art.139 și art.196, lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă vânzarea directă a suprafeței de teren aferent curți+construcții, de 1000 mp identic cu nr. cadastral 35300 din CF 35300 a comunei cadastrale Todirești, ~~domnului Grigorean Ionel~~ deținătorul construcțiilor, beneficiar a dreptului de preempțiune la cumpărarea terenului, ca fiind constructori de bună credință.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Aprobă prețul de vânzare la suma de 24.400 lei, care va fi achitată la casieria Primăriei comunei Todirești, județul Suceava, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele privind raportul de evaluare și cele privitoare la încheierea actului de vânzare –cumpărare stabilite de notar, vor suportate de cumpărătorul terenului, care vor achitate, până la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Bocancea Mugurel, să semneze contractul de vânzare cumpărare, sub formă autentică, la Notar.

Art.5. Primarul comunei Todirești, județul Suceava, prin Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

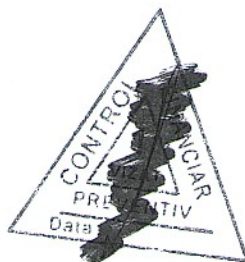
Grosu Vașile

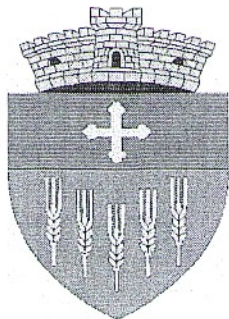
Contrasemnează, pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL COMUNEI,

Tipa Emilian

Todirești, 29 august 2025

Nr. 52





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea implementării proiectului "Extindere rețea de iluminat public cu stâlpi ornamentali în comuna Todirești, județul Suceava"

Consiliul local al comunei Todirești, județul Suceava;

Analizând referatul de aprobare al primarului comunei Todirești, înregistrat sub numărul 6566 din 28 august 2025.

Având în vedere :

- ✓ raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Todirești, județul Suceava înregistrat sub numărul 6567 din 28 august 2025;
- ✓ avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 39/ACEPHCLT din 29 august 2025;

În conformitate cu prevederile :

- Legii nr. 230/2006, a serviciului de iluminat public, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 51 /2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 273/2006 , privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În temeiul art. 129, alin.(1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. n) art.139 , alin.(3), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă necesitatea, oportunitatea, contractarea și implementarea proiectului „Extindere rețea de iluminat public cu stâlpi ornamentali în comuna Todirești, județul Suceava”.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiție în sumă totală de 338.711,03 lei, care se va realiza din bugetul local.

Art.3. Cheltuielile aferente se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, potrivit legii..

Art.4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Todirești, județul Suceava.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Grosu Vasile
29 august 2025

Contrasemnează, pentru legalitate,
Secretarul general a comunei,

Tipa Emilia

